

**Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Doubravčice**  
**dne 17. 12. 2021 od 15:30 hod. - online**

**Přítomní:** Jaroslav Prkno, Mgr. Kristýna Holubová, Miroslav Hájek, František Chmelenský,

**Přítomní online:** Dana Bělohoubková

**Nepřítomní:** Martin Hladík - omluven

**Zapisuje:** Mgr. Kristýna Holubová

**Ověřovatelé:** František Chmelenský, Miroslav Hájek

**PROGRAM:**

- 1) Projednání a schválení rozpočtu obce na rok 2022.
- 2) Projednání a schválení cen vodného a stočného pro rok 2022
- 3) Projednání a schválení Kupní smlouvy na část pozemku parc.č. 342/112 v k.ú. Doubravčice.
- 4) Inventarizace obce za rok 2021 – jmenování komise
- 5) Schválení příspěvku na provozní náklady pro MŠ Doubravka na rok 2022
- 6) Schválení odpisového plánu MŠ Doubravka pro rok 2022.
- 7) Schválení odpisového plánu Obce Doubravčice pro rok 2022.
- 8) Projednání a schválení změny rozpočtového výhledu pro rok 2022
- 9) Seznámení s RO č. 12/2021
- 10) Projednání schválení RO č.13/2021
- 11) Projednání a schválení Kupní smlouvy na prodej části pozemků parc.č. 341/5 – ostatní plocha, pozemku parc.č. 335/51 – orná půda, 335/103 – orná půda a 335/104 – orná půda, vše v k.ú. Doubravčice – (ul. Pod vodárnou)
- 12) Seznámení s výsledky auditu hospodaření obce
- 13) Projednání a schválení dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo s TOST.CZ , s.r.o.
- 14) Projednání a schválení vyhlášky OZV 2/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství
- 15) Projednání a schválení Cenové přílohy pro rok 2022 ke Smlouvě o dílo č. S010100944-13 s FCC Česká republika, s.r.o.
- 16) Seznámení zastupitelstva s přijatými žádostmi o do právě probíhající úpravě Územního plánu obce.
- 17) Projednání a schválení Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ-12-6029567
- 18) Projednání a schválení vyhlášky OZV 3/2021 o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci
- 19) Projednání a schválení Nájemní smlouvy se společností Zásilkovna, s.r.o. na umístění Z-BOXu
- 20) Projednání a schválení Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6029844/VB/01
- 21) Projednání a schválení Záměru prodeje části pozemků parc.č. 1002/3 a 1002/4 vše v k.ú. Doubravčice.
- 22) Projednání a schválení Kupní smlouvy na odkup podílu ve výši 18/20 pozemku parc.č. 312/1 v k.ú. Doubravčice do majetku obce.
- 23) Projednání a schválení Nařízení obce Doubravčice č. 4/2021, kterým se stanovuje rozsah, způsob a lhůty odstraňování závad ve schůdnosti chodníků, místních komunikací a průjezdných úseků silnic a vymezují místní komunikace a chodníky, na kterých se nezajišťuje sjízdnost a schůdnost odstraňováním sněhu a náledí (aktualizace)
- 24) Projednání a schválení Darovací smlouvy se Základní školou a Praktickou školou Kostelec nad Č. lesy

- 25) Projednání a schválení dodatku č. 4 Nájemní smlouvy s Technickými službami Doubravčice, s.r.o.
- 26) Projednání a schválení podání Žádosti o dotaci do fondu kultury Středočeského kraje na pořízení vybavení Obecní knihovny.

Starosta Jaroslav Prkno přednesl program zasedání zastupitelstva.

**Usnesení č. 116/21** – Zastupitelstvo schvaluje navržený program schůze a jako ověřovatele Františka Chmelenského a Miroslava Hájka

**Všichni pro.**

---

***Ad1) Projednání a schválení rozpočtu obce na rok 2022.***

**Usnesení č. 117/21** – Zastupitelstvo schvaluje rozpočet na rok 2022. Schválený rozpočet bude vyvěšen na IS obce v sekci Rozpočet

**Pro: všichni**

*Doplňující info k výše uvedenému:*

*- rozpočet je navržen jako přebytkový s tím, že rozdíl (6.529 tis.Kč) mezi předpokládanými příjmy (17.329,5 tis.Kč) a výdaji (10.800,5 tis.Kč) bude použit na úhradu splátek dlouhodobý půjček a úvěrů. Návrh rozpočtu byl na IS obce v sekci Rozpočet vyvěšen od 1.12.2021*

---

***Ad2) Projednání a schválení cen vodného a stočného pro rok 2022.***

**Usnesení č. 118/21** – Zastupitelstvo schvaluje ceny vodného a stočného pro rok 2022.

**Pro: všichni**

*Doplňující info k výše uvedenému:*

*- ceník vodného a stočného, včetně jeho kalkulace bude zveřejněn na webových stránkách Technických služeb Doubravčice, ceny vodného a stočného se pro rok 2022 nemění.*

---

***Ad3) Projednání a schválení Kupní smlouvy na část pozemku parc.č. 342/112 v k.ú. Doubravčice.***

**Usnesení č. 119/21** – Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením Kupní smlouvy a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

**Pro: všichni**

---

***Ad4) Inventarizace obce za rok 2021 – jmenování komise***

**Usnesení č. 120/21** – Zastupitelstvo jmenuje inventární komisi v tomto složení Martin Hladík – předseda, Miroslav Hájek – člen, František Chmelenský – člen;

**Pro: všichni**

---

***Ad5) Schválení příspěvku na provozní náklady pro MŠ Doubravka na rok 2022***

**Usnesení č. 121/21** – Zastupitelstvo schvaluje příspěvek na provozní náklady MŠ Doubravka na rok 2022 na základě žádosti předložené ředitelkou MŠ ve výši 716.353Kč

**Pro: všichni**

**Ad6) Schválení odpisového plánu MŠ Doubravka pro rok 2022.**

**Usnesení č. 122/21** - Zastupitelstvo schvaluje odpisový plán MŠ Doubravka pro rok 2022.

**Pro: všichni**

*Doplňující info k výše uvedenému:*

*- odpisový plán MŠ Doubravka na rok 2022 je přílohou zápisu*

---

**Ad7) Schválení odpisového plánu Obce Doubravčice pro rok 2022.**

**Usnesení č. 123/21** - Zastupitelstvo schvaluje odpisový plán obce Doubravčice pro rok 2022.

**Pro: všichni**

*Doplňující info k výše uvedenému:*

*- odpisový plán obce na rok 2022 je součástí zápisu*

---

**Ad8) Schválení rozpočtového výhledu pro rok 2022**

**Usnesení č. 124/21** - Zastupitelstvo schvaluje rozpočtový výhled pro rok 2022. Schválený výhled bude zveřejněn na IS obce v sekci Rozpočet

**Pro: všichni**

*Doplňující info k výše uvedenému:*

*- Návrh rozpočtového výhledu byl zveřejněn na IS obce v sekci Rozpočet od 1.12.2021*

---

**Ad9) Seznámení s RO č. 12/2021**

**Usnesení č. 125/21** - Zastupitelstvo bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 12/2021

**Zastupitelstvo bere na vědomí**

---

**Ad10) Schválení RO č. 13/2021**

**Usnesení č. 126/21** - Zastupitelstvo schvaluje Rozpočtové opatření č. 13/2021

**Pro: všichni**

---

**Ad11) Projednání a schválení Kupní smlouvy na prodej části pozemků parc.č. 341/5 – ostatní plocha, pozemku parc.č. 335/51 – orná půda, 335/103 – orná půda a 335/104 – orná půda, vše v k.ú. Doubravčice – (ul. Pod vodárnou)**

**Usnesení č. 127/21** – Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením Kupní smlouvy a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

**Pro: všichni**

---

**Ad12) Seznámení s výsledky auditu hospodaření obce**

**Usnesení č. 128/21** - Zastupitelstvo bylo seznámeno s dílčí kontrolou hospodaření obce Doubravčice s tím, že nebyly zjištěny chyby a nedostatky

**Zastupitelstvo bere na vědomí**

---

**Ad13) Projednáání a schválení dodatku č.2 ke Smlouvě o dílo s TOST.CZ , s.r.o.**

**Usnesení č. 129/21** - Zastupitelstvo schvaluje návrh dodatku č.2 ke SoD ze dne 20.9.2019 a pověřuje starostu obce jeho podpisem.

**Pro: všichni**

*Doplňující info k výše uvedenému:*

*- dodatek pojednává o navýšení smluvní částky ze SOD na akci „Stavební úpravy fotbalových kabin k.ú. Doubravčice, p.č.405/1“ o 30.000,-Kč z důvodu chybně zapsané výše ceny díla.*

---

**Ad14) Projednáání a schválení vyhlášky OZV 2/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství**

**Usnesení č. 130/21** - Zastupitelstvo schvaluje a vydává OZV č. 2/2020 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství

**Pro: všichni**

*Doplňující info k výše uvedenému:*

---

**Ad15) Projednáání a schválení Cenové přílohy pro rok 2022 ke Smlouvě o dílo č. S010100944-13 s FCC Česká republika, s.r.o.**

**Usnesení č. 131/21** – Zastupitelstvo schvaluje návrh Cenové přílohy ke SOD s FCC Česká republika, s.r.o. a pověřuje starostu jejím podpisem

**Pro: všichni**

---

**Ad16) Seznámení zastupitelstva s přijatými žádostmi k právě probíhající úpravě Územního plánu obce.**

**Usnesení č. 132/21** - Zastupitelstvo schvaluje žádost pana P.Š. na změnu využití pozemku parc.č. 193/4 v k.ú. Doubravčice ze *sadů a zahrad* na plochu **IR**

**Pro: všichni**

**Usnesení č. 133/21** - Zastupitelstvo schvaluje žádost ing. arch. D.M., v.z. na změnu využití pozemků parc.č. 79/6 a 79/10 v k.ú. Doubravčice z *místní komunikace* na plochu **BC**

**Pro: všichni**

---

**Ad17) Projednáání a schválení Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ-12-6029567**

**Usnesení č. 134/21** – Zastupitelstvo souhlasí s výše uvedenou Smlouvou a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

**Pro: všichni**

---

***Ad18) Projednání a schválení vyhlášky OZV 3/2021 o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci***

**Usnesení č. 135/21** - Zastupitelstvo schvaluje a vydává OZV č. 3/2021 o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci

**Pro: všichni**

*Doplňující info k výše uvedenému:*

*OZV je vydávána v souladu se změnami legislativy, obec mohla volit mezi několika přístupy, jakým způsobem k výpočtu poplatku přistupovat, zvoleno bylo řešení zavést poplatek za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci, to dle kapacity sběrných nádob.*

---

***Ad19) Projednání a schválení Nájemní smlouvy se společností Zásilkovna, s.r.o. na umístění Z-BOXu***

**Usnesení č. 136/21** – Zastupitelstvo souhlasí s výše uvedenou Smlouvou a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

**Pro: všichni**

*Doplňující info k výše uvedenému:*

*- jedná se o umístění výdejního boxu společnosti Zásilkovna, s.r.o.*

---

***Ad20) Projednání a schválení Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6029844/VB/01***

**Usnesení č. 137/21** – Zastupitelstvo souhlasí s výše uvedenou Smlouvou a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

**Pro: všichni**

---

***Ad21) Projednání a schválení Záměru prodeje části pozemků parc.č. 1002/3 a 1002/4 vše v k.ú. Doubravčice.***

**Usnesení č. 138/21** – Zastupitelstvo schvaluje předložený Záměr prodeje

**Pro: všichni**

---

***Ad22) Projednání a schválení Kupní smlouvy na odkup podílu ve výši 18/20 pozemku parc.č. 312/1 v k.ú. Doubravčice do majetku obce.***

**Usnesení č. 139/21** – Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením Kupní smlouvy a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

**Pro: všichni**

---

***Ad23) Projednání a schválení Nařízení obce Doubravčice č. 4/2021, kterým se stanovuje rozsah, způsob a lhůty odstraňování závad ve schůdnosti chodníků, místních komunikací a průjezdných úseků silnic a vymezují místní komunikace a chodníky, na kterých se nezajišťuje sjízdnost a schůdnost odstraňováním sněhu a náledí (aktualizace)***

**Usnesení č. 140/21** – Zastupitelstvo schvaluje aktualizaci ve znění výše uvedeného Nařízení.

**Pro: všichni**

*Doplňující info k výše uvedenému:  
Jedná se o každoroční aktualizaci.*

---

***Ad24) Projednání a schválení Darovací smlouvy se Základní školou a Praktickou školou Kostelec nad Č. lesy***

**Usnesení č. 141/21** – Zastupitelstvo schvaluje předloženou Darovací smlouvu a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

**Pro: všichni**

---

***Ad25) Projednání a schválení dodatku č. 4 Nájemní smlouvy s Technickými službami Doubravčice, s.r.o.***

**Usnesení č. 142/21** – Zastupitelstvo schvaluje předložený dodatek č.4 Nájemní smlouvy a pověřuje místostarostku jejím podpisem

**Pro: všichni**

---

***Ad26) Projednání a schválení podání Žádosti o dotaci do fondu kultury Středočeského kraje na pořízení vybavení Obecní knihovny.***

**Usnesení č. 143/21** – Zastupitelstvo schvaluje podání žádosti do fondu Středočeského kraje na podporu obecních knihoven.

**Pro: všichni**

**Po ukončení zasedání zastupitelstva obce Doubravčice poděkoval starosta přítomným zastupitelům za práci a podporu v uplynulém roce...**

---

Ověřil: František Chmelenský, Miroslav Hájek

Jaroslav Prkno

starosta

Vyvěšeno dne: 23.12.2021

Sejmuto dne: