



ZÁPIS **z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Doubravčice,** **konaného dne 28.5.2024 od 17:03 hodin.**

Přítomni: Jaroslav Prkno, Kateřina Fabianová, Jaroslava Dubovská, Bc. Aneta Němečková, Ing. Miroslav Hájek

Nepřítomni: JUDr. Pavlína Foglar Marušincová, MPA, Mgr. Kristýna Holubová

Zapisovatel: Kateřina Fabianová

Ověřovatelé: Jaroslava Dubovská, Ing. Miroslav Hájek

Program:

- 1) Seznámení zastupitelstva s RO č. 2/24, 3/24 a 4/24
- 2) Projednání a schválení Záměru prodeje pozemků par. č. 269/33 (ostatní plocha) a 991/1 (orná půda) na základě žádosti sousedních vlastníků – narovnání vztahů)
- 3) Projednání a schválení přijetí dotace pro obec Doubravčice z rozpočtu Středočeského kraje ve výši 1 000 000 Kč na akci „**Dešťová kanalizace v obci Doubravčice**“ ev. č. **FŽP/RVN/054255/2024**
- 4) Projednání a schválení přijetí dotace pro obec Doubravčice z AOPK ve výši 154 401 Kč na akci „**Výsadba dřevin v obci Doubravčice**“ ev.č. **NPO_POPFKe_1_2024_00766**
- 5) Projednání a schválení Výpočtu úplaty za předškolní vzdělávání pro školní rok 2024/2025 v MŠ Doubravka
- 6) Projednání a schválení uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě s společností Zásilkovna, s.r.o. (rozšíření Z-BOXu)
- 7) Projednání a schválení podpisu Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti s Vantage Towers, s.r.o.
- 8) Projednání a schválení RO č. 5/24
- 9) Seznámení zastupitelstva s výsledky Veřejnosprávní kontroly
- 10) Projednání a schválení uzavření Smlouvy o řízení projektu v době udržitelnosti s LKA, s.r.o. na akci „**Revitalizace alejí v katastru obce Doubravčice**“
- 11) Projednání a schválení uzavření Smlouvy o řízení projektu v době udržitelnosti s LKA, s.r.o. na akci „**Nová liniová vegetace v obci Doubravčice**“
- 12) Projednání a schválení účetní závěrky obce Doubravčice za rok 2023
- 13) Schválení závěrečného účtu obce Doubravčice za rok 2023
- 14) Projednání a schválení účetní závěrky příspěvkové organizace Mateřská škola Doubravka
- 15) Projednání nabídky společnosti LK Advisory, s.r.o. na zpracování žádosti o dotaci na „**Pořízení hasičského dopravního automobilu**“ do MAS Pošembeří.
- 16) Projednání nabídky společnosti LK Advisory, s.r.o. na zpracování žádosti o dotaci na „**Výstavbu hřbitovní zdi**“ do MAS Pošembeří.
- 17) Projednání a schválení Příkazní smlouvy s Natura Verde na akci „**Veřejná zeleň na Hřbitov Doubravčice**“
- 18) Projednání a schválení poskytnutí příspěvku TJ Sokol Doubravčice, z.s. ve výši 50 000 Kč
- 19) Projednání a schválení nabídky na Zajištění digitalizace sítí TI a umístění do portálu IS DMVS

20) Projednání a schválení dodatku č. 2 s IDSK – dopravní obslužnost

Zasedání Zastupitelstva obce Doubravčice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:04 starostou obce Jaroslavem Prknem (dále jako „předsedající“).

Předsedající seznámil přítomné s programem a navrhl ověřovatele a zapisovatele.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje program zasedání, jako ověřovatele Jaroslavu Dubovskou a Ing. Miroslava Hájka a jako zapisovatele Kateřinu Fabianovou.

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 25/24 bylo schváleno.

1) Seznámení zastupitelstva s RO č. 2/24, 3/24 a 4/24

Předsedající seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č. 2/24, 3/24 a 4/24

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo bylo seznámeno s Rozpočtovým opatřením č. 2/24, 3/24 a 4/24

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 26/24 bylo schváleno.

2) Projednání a schválení Záměru prodeje pozemků par.č. 269/33 (ostatní plocha) a 991/1 (orná půda) na základě žádosti sousedních vlastníků – narovnání vztahů

Záměr schválen již v roce 2019, ale nebyly učiněny další kroky. Dle Středočeského kraje je nutno schválit znovu, jedná se o narovnání majetkových vztahů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje Záměr prodeje pozemků par. č. 269/33 (ostatní plocha) a 991/1 (orná půda).

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 27/24 bylo schváleno.

3) Projednání a schválení přijetí dotace pro obec Doubravčice z rozpočtu Středočeského kraje ve výši 1 000 000 Kč na akci „Dešťová kanalizace v obci Doubravčice“ ev. č. FŽP/RVN/054255/2024

Jedná se o dotaci na dešťovou kanalizaci pro komunikace Na Zámkách a Kolmá.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje přijetí dotace pro obec Doubravčice z rozpočtu Středočeského kraje ve výši 1 000 000 Kč na akci „Dešťová kanalizace v obci Doubravčice“ ev.č. FŽP/RVN/054255/2024.

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 28/24 bylo schváleno.

4) Projednáání a schválení přijetí dotace pro obec Doubravčice z AOPK ve výši 154 401 Kč na akci „Výsadba dřevin v obci Doubravčice“ ev.č. NPO POPFKe 1 2024 00766

Jedná se o dotaci pro výsadbu vysokokmenných dřevin na nové cestě (propojce) Polní x Na Vysoké mezi a dosazení chybějících dřevin Na Vysoké mezi.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje přijetí dotace pro obec Doubravčice z AOPK ve výši 154 401 Kč na akci „Výsadba dřevin v obci Doubravčice“ ev.č. NPO_POPFKe_1_2024_00766.

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 29/24 bylo schváleno.

5) Projednáání a schválení Výpočtu úplaty za předškolní vzdělávání pro školní rok 2024/2025 v MŠ Doubravka

Pro příští školní rok musí zastupitelstvo obce ustanovit úplatu za předškolní vzdělávání v MŠ Doubravka. Dosavadní výše úplaty je vyhovující.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje výši úplaty za předškolní vzdělávání ve výši 900 Kč měsíčně.

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 30/24 bylo schváleno.

6) Projednáání a schválení uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě s společností Zásilkovna, s.r.o. (rozšíření Z-BOXu)

Z důvodu neustálé zvýšené poptávky o služby Zásilkovny obec zažádala o rozšíření stávajícího Z-BOXu. Rozšíření bude o celou stávající kapacitu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě se společností Zásilkovna, s. r. o. ohledně rozšíření stávajícího Z-BOXu a pověřuje starostu jeho podpisem.

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 31/24 bylo schváleno.

7) Projednáání a schválení podpisu Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti s Vantage Towers, s.r.o.

Jedná se o věcné břemeno na umístění základnové stanice vysílače na obecním pozemku, prozatím jsou všechna stanoviska ohledně od úřadů kladná.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti s Vantage Towers, s. r. o. a pověřuje starostu jejím podpisem.

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 32/24 bylo schváleno.

8) Projednáání a schválení RO č. 5/24

Předsedající seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č. 5/24.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje Rozpočtové opatření č. 5/2024.

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 33/24 bylo schváleno.

9) Seznámení zastupitelstva s výsledky Veřejnosprávní kontroly

V březnu 2024 proběhl audit hospodaření obce, zpráva je zveřejněna na webu, kontrola hospodaření proběhla bez závad.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo bere na vědomí výsledky auditu obce.

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 34/24 bylo schváleno.

10) Projednáání a schválení uzavření Smlouvy o řízení projektu v době udržitelnosti s LKA, s.r.o. na akci „Revitalizace alejí v katastru obce Doubravčice“

Je nutno zajistit udržitelnost/správu projektu (monitorovací zprávy apod.), cena 7 000 Kč bez DPH

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje uzavření Smlouvy o řízení projektu v době udržitelnosti s LKA, s. r. o. na akci „Revitalizace alejí v katastru obce Doubravčice“ a pověřuje starostu jejím podpisem.

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 35/24 bylo schváleno.

11) Projednáání a schválení uzavření Smlouvy o řízení projektu v době udržitelnosti s LKA, s.r.o. na akci „Nová liniová vegetace v obci Doubravčice“

Je nutno zajistit udržitelnost/správu projektu (monitorovací zprávy apod.), cena 7 000 Kč bez DPH

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje uzavření Smlouvy o řízení projektu v době udržitelnosti s LKA, s. r. o. na akci „Nová liniová vegetace v obci Doubravčice“ a pověřuje starostu jejím podpisem.

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 36/24 bylo schváleno.

12) Projednáni a schválení účetní závěrky obce Doubravčice za rok 2023

Návrh účetní závěrky za rok 2023 byl vyvěšen na úřední desce obce, nyní jej zastupitelstvo schvální.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku obce za rok 2023 s tím, že hospodářský výsledek za rok 2023 – ztráta - ve výši 14 728 634,34 Kč evidovaný na účtu 431 0300 bude převeden na účet 432 0300 Nerozdělený zisk.

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 37/24 bylo schváleno.

13) Schválení závěrečného účtu za rok 2023

Návrh závěrečného účtu byl vyvěšen na úřední desce obce, nyní jej zastupitelstvo schvální.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce uděluje souhlas s celoročním hospodařením obce a závěrečným účtem obce za rok 2023 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2023 bez výhrad.

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 38/24 bylo schváleno.

**14) Projednáni a schválení účetní závěrky příspěvkové organizace Mateřská škola Doubravka
Schválení Účetní závěrky Mateřské školy Doubravka za rok 2023 a rozdělení
hospodářského výsledku**

Předsedající seznámil přítomné s účetní závěrkou MŠ Doubravka za rok 2023 a rozdělením HV. Hospodaření MŠ Doubravka za rok 2023 skončilo ziskem ve výši 259 064,29 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje Účetní závěrku Mateřské školy Doubravka p.o. za rok 2023 a ukládá ředitelce MŠ převést celou částku ve výši 259 064,29 Kč do rezervního fondu.

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 39/24 bylo schváleno.

**15) Projednáni nabídky společnosti LK Advisory, s.r.o. na zpracování žádosti o dotaci na
„Pořízení hasičského dopravního automobilu“ do MAS Pošembeří**

Obec chce v MAS Pošembeří požádat o dotaci na koupi dopravního minibusu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje nabídku spol. LK Advisory, s. r. o. na zpracování žádosti o dotaci na „Pořízení hasičského dopravního automobilu“ do MAS Pošembeří a pověřuje starostu podpisem příkazní smlouvy s LK Advisory, s. r. o.

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 40/24 bylo schváleno.

16) Projednáni nabídky společnosti LK Advisory, s.r.o. na zpracování žádosti o dotaci na „Výstavbu hřbitovní zdi“ do MAS Pošembeří

Alokace na tomto dotačním titulu je celkem 4,5 mil., obec chce žádat o poskytnutí příspěvku ve výši 500 00 Kč na výstavbu hřbitovní zdi.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje nabídku spol. LK Advisory, s. r. o. na zpracování žádosti o dotaci na „Výstavbu hřbitovní zdi“ do MAS Pošembeří a pověřuje starostu podpisem příkazní smlouvy s LK Advisory, s. r. o.

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 41/24 bylo schváleno.

17) Projednáni a schválení Příkazní smlouvy s Natura Verde na akci „Veřejná zeleň na Hřbitov Doubravčice“

Obec chce požádat prostřednictvím spol. Natura Verde o dotaci na kompletní výsadbu zeleně na nově budovaném hřbitově.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje uzavření příkazní smlouvy s Natura Verde na akci „Veřejná zeleň na Hřbitov Doubravčice a pověřuje starostu jejím podpisem.

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 42/24 bylo schváleno.

18) Projednáni a schválení poskytnutí příspěvku TJ Sokol Doubravčice, z.s. ve výši 50 000 Kč

Agentura NSA neschválila jako uznatelný náklad proplacení projektové dokumentace k rekonstrukci hřiště, proto požaduje po TJ Sokol vrácení poměrné částky dotace ve výši 50 000 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje poskytnutí příspěvku TJ Sokol Doubravčice, z. s. ve výši 50 000 Kč pro účel vrácení agentuře NSA.

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 43/24 bylo schváleno.

19) Projednáni a schválení nabídky na Zajištění digitalizace sítí TI a umístění do portálu IS DMVS

Do konce 6/24 je nutné veškeré sítě (kanalizace, vodovody, chodníky) zaevidovat do Digitální technické mapy Středočeského kraje. Byla předložena nabídka od spol. VODA CZ, která zajistí podklady a zanese kompletně do portálu za 193 673 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje nabídku spol. VODA CZ na zajištění digitalizace sítí IT a umístění do portálu IS DMVS.

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 44/24 bylo schváleno.

20) Projednání a schválení dodatku č.2 s IDSK – dopravní obslužnost

Jedná se o dodatek s IDSK, který upravuje příspěvek obce na provoz autobusové dopravy v obci (aktuálně cca 400 000 Kč ročně).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje dodatek č. 2 s IDSK ohledně dopravní obslužnosti a pověřuje starostu jejím podpisem.

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 45/24 bylo schváleno.

Diskuze:

1. L.K. se dotázal na daň z nemovitosti, zda obec uvažuje o snížení místního koeficientu: Aktuálně není zcela jasné, jak to bude v příštích letech s rozdělováním daní, tzn. s jakou výší do rozpočtu může naše obec počítat. Z toho důvodu zastupitelstvo neuvažuje o snížení místního koeficientu. Jisté je ale zrušení koef. ve výši 1,5 podle ustanovení § 11 odst. 6 zákona č. 338/1992 Sb., od 1.1.2025, čímž dojde k propadu výnosu daně z nemovitosti. I když obec dostala od finančního úřadu upozornění/výzvu k možnosti zvýšení místního koeficientu, této možnosti nechce zastupitelstvo využít.

2. L.K. se dotázal na umístění dětí do škol, zaznamenal jakýsi problém na FB: Problémem byly duplicity v přihláškách (děti šly na zápis do více škol, což bylo od škol i požadováno), tudíž došlo k prvotnímu chaosu – počáteční čísla byla značně zkreslená a vypadala hrozně. Dalším problémem bylo to, že oproti očekávání ZŠ v Kostelci n/Č. lesy nevzala ani jedno naše dítě. Nicméně postupně se vše zklidnilo, odstranily se nedostatky a aktuální stav je, že všechny doubravčické předškolní děti jsou umístěny v ZŠ.

3. L.K. se dotázal na aktuální stav plánované ZŠ: Nyní se provádí kontrola projektové dokumentace ke stavebnímu povolení ze strany MŠMT, do VŘ se přihlásilo 15 firem. Ty budou nyní osloveny, bude zkoumána odborná způsobilost. Předpokládaná výstavba je 20 měsíců, pokud to půjde tak, jak bychom si přáli, s výstavbou se začne na podzim t. r.

Zápis byl vyhotoven dne: 5.6.2024

Zapisovatel: Kateřina Fabianová

Ověřovatelé: Jaroslava Dubovská

Ing. Miroslav Hájek

Starosta: Jaroslav Prkno