



PLÁNOVANÁ ZŠ DOUBRAVČICE – MÁME STAVEBNÍ POVOLENÍ!!



Nadšeně dáváme na vědomí, že máme STAVEBNÍ POVOLENÍ NA ŠKOLU!!

Ač se může zdát, že to všechno nějak trvá, můžeme vás ujistit, že prozatím jsme na dobré a rychlé cestě. Porovnáme-li naše plány s dlouholetými plány okolních měst a obcí, můžeme si prozatím gratulovat.

Jaký byl dosavadní vývoj?

- 8/2019 - pořídili jsme pozemek z důvodu možné výstavby školy a ještě téhož roku se nám jej podařilo, společně s pozemkem pro hřbitov, dostat do územního plánu.
- 8/2020 – máme k dispozici k porovnání a schválení dva návrhy studie. Vybrán byl návrh projekční kanceláře AF Atelier.
- 11/2020 - uzavíráme smlouvu s městem Český Brod a vzniká Dobrovolný svazek obcí Český Brod – Doubravčice.
- 4/2021 - žádáme o dotaci na projektovou dokumentaci k územnímu rozhodnutí a zároveň vybíráme dodavatele této PD.
- 5/2022 - bylo vydáno Územní rozhodnutí (rozhodnutí o umístění stavby).
- 3/2023 - byl vybrán dodavatel projektové dokumentace ke stavebnímu povolení, spol. Bartoň&Řezanina.
- 10/2023 – obdrželi jsme dokončenou projektovou dokumentaci.
- 11/2023 – podali jsme žádost o vydání stavebního povolení.
- 22.2.2024 - vydáno stavební povolení.

Prognóza? Jak to bude dál?

Pokud vše půjde podle našeho optimistického plánu, další vývoj výstavby bude následující:

- do konce 3/2024 bude vypracován podklad pro výběrové řízení na dodavatele, které bude následně vyhlášeno nejpozději v 5/2024;
- konec 8/2024 bychom mohli s vítězem výběrového řízení uzavřít smlouvu o dílo;

● velká sláva/poklepání kladívkem na základní kámen školy 😊 je plánováno v průběhu září 2024;
● předpokládaná délka výstavby je 20 - 24 měsíců, tzn., že teoreticky školní rok 2026/2027 bychom mohli stihnout!

Držme si palce 🍀

Doubravčice, 22. února 2024



Městský úřad Český Brod
Odbor výstavby a územního plánování
náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

Váš dopis ze dne: 1.11.2023
Spis. zn.: S-MUCB 61405/2023/OVÚP-Fry
Č.j.: MUCB 14178/2024
Vyřizuje: Ing. Martina Fryčová
Telefon: 321 612 132
Email: frycova@cesbrod.cz
Český Brod, dne 22.2.2024

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad v Českém Brodě, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění do 31. 12. 2023, ve spojení s § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 1.11.2023 podal

**Dobrovolný svazek obcí Český Brod - Doubravčice, IČO 09748989, náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod,
který zastupuje ŘEZANINA & BARTOŇ, s.r.o., IČO 24286923, Jeníkovice 111, 503 46 Jeníkovice**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

Svazková základní škola Český Brod / Doubravčice

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 145/40, 430, 431/4, 432, 979, 145/30, 420/12 v katastrálním území Doubravčice.

Stavba obsahuje:

- objekt základní školy, venkovní sportovní hřiště se zahradou, školní dvůr pro děti, oplocení, areálové úpravy zpevněných a nezpevněných ploch, napojení na dopravní a technickou infrastrukturu, areálové rozvody inženýrských sítí a přeložky sítí

Novostavba svazkové základní školy Český Brod / Doubravčice bude sloužit jako vzdělávací zařízení pro výuku žáků 1. a 2. stupně základního vzdělání.

Stavba je členěna na stavební objekty (nevýrobní technologická zařízení):

- SO-01 – stavba svazkové školy – objekt ZŠ Doubravčice
- SO-02 – venkovní učebna (altán)
- SO-03 – školní dvůr
- SO-04 – sportovní hřiště (etapa II) - povoleno územním rozhodnutím

Městský úřad Český Brod | telefon: 321 612 111 | cesbrod@cesbrod.cz | www.cesbrod.cz | ID datové schránky: jgqbsve | IČO: 00235334

