



ZÁPIS z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Doubravčice, konaného dne 9.11.2022 od 17:00 hodin.

Přítomni: Jaroslav Prkno, Mgr. Kristýna Holubová, Kateřina Fabianová, Bc. Aneta Němečková, Jaroslava Dubovská, Ing. Miroslav Hájek, JUDr. Pavlína Foglar Marušincová, MPA

Nepřítomni: -

Zapisovatel: Kateřina Fabianová

Ověřovatelé: Mgr. Kristýna Holubová, Bc. Aneta Němečková

Program:

- 1) Schválení pravomoci starosty k provádění rozpočtových opatření.
- 2) Seznámení s RO č. 8.
- 3) Schválení Kupní smlouvy na prodej části pozemku parc. č. 285/1 (nový 285/19) v k.ú. Doubravčice na základě Záměru o prodeji – do vlastnictví SJM P.L. a J.L.
- 4) Schválení Kupní smlouvy na prodej části pozemku parc. č. 134/45 (nový 134/52) v k.ú. Doubravčice na základě Záměru o prodeji – do vlastnictví pana V.J.
- 5) Schválení Kupní smlouvy na prodej části pozemku parc. č. 134/45 (nový 134/53) v k.ú. Doubravčice na základě Záměru o prodeji – do vlastnictví pana M.J.
- 6) Schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. **IZ-12-6002588/VB02** s ČEZ Distribuce, a.s. na pozemek parc.č. 342/113 v k.ú. Doubravčice.
- 7) Schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. **IV-12-6029844/1** s ČEZ Distribuce, a.s. na pozemek parc.č. 67/5 v k.ú. Doubravčice.
- 8) Schválení RO č. 9.
- 9) Projednání a schválení Pasportu veřejného osvětlení.
- 10) Schválení Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. **IV-12-6032212** s ČEZ Distribuce, a.s. na pozemek parc.č. 342/4 v k.ú. Doubravčice.
- 11) Schválení Kupní smlouvy prodej pozemku parc. č. 337/1 v k.ú. Doubravčice do majetku obce.
- 12) Zvolení povodňové komise – aktualizace.
- 13) Revokace usnesení 77/22 - DSO.
- 14) Schválení dodatku k Rámcové smlouvě o spolupráci při výstavbě a budoucím provozu ZŠ.

Zasedání Zastupitelstva obce Doubravčice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17:05 hodin starostou obce Jaroslavem Prknem (dále jako „předsedající“).

Předsedající seznámil přítomné s programem a navrhl ověřovatele a zapisovatele.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje program zasedání, jako ověřovatele Mgr. Kristýnu Holubovou a Bc. Anetu Němečkovou a jako zapisovatele Kateřinu Fabianovou.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 90/22 bylo schváleno.

1. Schválení pravomoci starosty k provádění rozpočtových opatření

Předsedající navrhl schválit pravomoci starosty k provádění rozpočtových opatření.

Jedná se o schválení pravomocí k provádění rozpočtových opatření (aktualizaci rozpočtu obce, kdy je rozpočet upravován v souladu se skutečnými realizovanými příjmy a výdaji), které se dělají minimálně každý měsíc. Standardně je schvaluje zastupitelstvo, nicméně vzhledem k tomu, že zastupitelstvo se může scházet méně často, tak v mezidobí bude rozpočtová opatření schvalovat starosta s tím, že na nejbližším zasedání zastupitelstva s přijatými rozpočtovými opatřeními zastupitelstvo seznámí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje pravomoc starosty k provádění rozpočtových opatření od počátku vzniku funkčního období v následujícím rozsahu:

- do výše 100 000 Kč, jsou-li vyvolána organizačními změnami na OÚ, pokud tyto změny nevyvolají další nároky na finanční prostředky obce (jedná se o přesuny mezi položkami);
- rozpočtová opatření v částkách vyšších může starosta obce samostatně jen v případech:
 - a) rozpočtového zapojení účelově přidělených finančních prostředků z jiných rozpočtů;
 - b) kdy zapojení výdaje vyžaduje nutný výdaj na zajištění chodu obce, v případě havárií nebo stavu nouze, výdaj k odvrácení možných škod, dále když včasné provedení úhrady je vázáno penalizací a dopady penalizací mohou výrazně překročit případná rizika z neoprávněné úhrady;
 - c) úhrady pokut, penále z rozhodnutí nadřízených orgánů a dozoru a další nutné výdaje, kdy schválení rozpočtového opatření je nezbytné a má jen formální charakter, protože výdaj musí být realizován.

Zastupitelstvo si vyhrazuje právo na informaci o každém rozpočtovém opatření provedeném v kompetenci starosty na nejbližším zasedání zastupitelstva, včetně jejího zdůvodnění.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 91/22 bylo schváleno

2. Seznámení s RO č. 8

Předsedající seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č. 8.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo bylo seznámeno a bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 8.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 92/22 bylo schváleno.

3. Schválení Kupní smlouvy na prodej části pozemku parc. č. 285/1 (nový 285/19) v k.ú. Doubravčice na základě Záměru o prodeji – do vlastnictví SJM P.L. a J.L.

Na základě schváleného záměru prodeje dochází k uzavření kupní smlouvy. Jedná se o část obecního pozemku v ul. Spojovací.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu na prodej části pozemku č. 285/19 a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 93/22 bylo schváleno.

4. Schválení Kupní smlouvy na prodej části pozemku parc. č. 134/45 (nový 134/52) v k.ú. Doubravčice na základě Záměru o prodeji – do vlastnictví pana V.J.

Na základě schváleného záměru prodeje dochází k uzavření kupní smlouvy. Jedná se o část obecního pozemku v ul. Pod Jízdárnou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu na prodej části pozemku č. 134/52 a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 94/22 bylo schváleno.

5. Schválení Kupní smlouvy na prodej části pozemku parc. č. 134/45 (nový 134/53) v k.ú. Doubravčice na základě Záměru o prodeji – do vlastnictví pana M.J.

Na základě schváleného záměru prodeje dochází k uzavření kupní smlouvy. Jedná se o část obecního pozemku v ul. Pod Jízdárnou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu na prodej části pozemku č. 134/53 a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 95/22 bylo schváleno.

6. Schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IZ-12-6002588/VB02 s ČEZ Distribuce, a.s. na pozemek parc.č. 342/113 v k.ú. Doubravčice.

Jedná se o souhlas se zapsáním věcného břemena na vybudování elektro přípojky vedené přes pozemky obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo souhlasí s návrhem smlouvy dle výše uvedeného a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 96/22 bylo schváleno.

7. Schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6029844/1 s ČEZ Distribuce, a.s. na pozemek parc.č. 67/5 v k.ú. Doubravčice.

Jedná se o souhlas se zapsáním věcného břemena na vybudování elektro přípojky vedené přes pozemky obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo souhlasí s návrhem smlouvy dle výše uvedeného a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 97/22 bylo schváleno.

8. Schválení RO č. 9

Předsedající seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č. 9.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo bylo seznámeno a schvaluje předložené Rozpočtové opatření č. 9.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 98/22 bylo schváleno.

9. Projednání a schválení Pasportu veřejného osvětlení

Předsedající seznámil přítomné s aktualizací pasportu veřejného osvětlení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo bylo seznámeno a schvaluje aktualizaci Pasportu veřejného osvětlení.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 99/22 bylo schváleno.

10. Schválení Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6032212 s ČEZ Distribuce, a.s. na pozemek parc.č. 342/4 v k.ú. Doubravčice

Jedná se o souhlas se zapsáním věcného břemene na vybudování elektro přípojky vedené přes pozemky obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo souhlasí s návrhem smlouvy dle výše uvedeného a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 100/22 bylo schváleno.

11. Schválení Kupní smlouvy prodej pozemku parc. č. 337/1 v k.ú. Doubravčice do majetku obce

Předsedající informoval přítomné o zkolaudované komunikaci v ul. Smrková. Kupní smlouvou se tato komunikace převede do vlastnictví obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje uzavření kupní smlouvy na koupi pozemku 337/1 do majetku obce a pověřuje starostu jejím podpisem.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 101/22 bylo schváleno.

12. Zvolení povodňové komise

Na základě zvolení nového zastupitelstva je nutné zvolit i nové složení povodňové komise.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo jmenuje nové členy povodňové komise ve složení:

Předseda: Jaroslav Prkno, členové: Mgr. Radek Smital, Josef Dusil, Martin Bárta, Luboš Šebek

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 102/22 bylo schváleno.

13. Revokace usnesení – DSO

Na základě legislativních požadavků je nutné revokovat usnesení č. 77/2022 Zastupitelstva obce z důvodu doplnění čísla posudku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo revokuje své usnesení č. 77/2022 ze dne 25.8.2022, kterým bylo schváleno uzavření Smlouvy o zřízení práva stavby s DSO Český Brod - Doubravčice, se sídlem nám. Husovo 70, Český Brod, IČO 09748989 z důvodu změn v jejím původním znění a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy ve znění, které je nedílnou součástí originálu zápisu.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 103/22 bylo schváleno.

14. Rámcová smlouva

Pro potřeby DSO je nutno uzavřít novou Rámcovou smlouvu o spolupráci při výstavbě a budoucím provozu základní školy s DSO.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo

- souhlasí se zněním Rámcové smlouvy o partnerství a investičním příspěvku na akci výstavby a budoucího provozu základní školy, která ruší Rámcovou smlouvu o spolupráci při výstavbě a budoucím provozu základní školy s DSO Český Brod - Doubravčice, se sídlem nám. Husovo 70, Český Brod, IČO 09748989 dne 22. 9. 2022,

- schvaluje uzavření této smlouvy s:

- DSO Český Brod - Doubravčice, se sídlem nám. Husovo 70, Český Brod, IČ 09748989
- obcí Břežany II, se sídlem Břežany II, čp. 63,282 01 Český Brod, IČ 00235288
- obcí Černíky, se sídlem Černíky 43,289 15 Kounice, IČ 00640620
- městem Český Brod, se sídlem nám. Husovo 70, Český Brod, IČ 00231266
- obcí Klučov, se sídlem Klučov 114, IČ 00235431
- obcí Kšely, se sídlem Kšely 10, 282 01 Český Brod, IČ 00665142
- obcí Mrzky, se sídlem Mrzky 25, 282 01 Mrzky, IČ 00473723
- obcí Přehvozdí, se sídlem Přehvozdí 46, 281 63 Kostelec nad Černými lesy, IČ 00473758
- obcí Rostoklaty, se sídlem Rostoklaty 32, 281 71 Rostoklaty, IČO: 00235709
- obcí Tuchoraz, se sídlem Tuchoraz 99, 282 01 Český Brod, IČO: 00235814
- obcí Tuklaty se sídlem Na Valech 19, 250 82 Tuklaty, IČ: 00235822
- obcí Vrátkov, se sídlem Vrátkov 17, 282 01 Český Brod, IČO: 00639753

a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy ve znění, které je nedílnou součástí originálu zápisu.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 104/22 bylo schváleno.

Zápis byl vyhotoven dne: 15.11.2022

Zapisovatel: Kateřina Fabianová

Ověřovatelé: Mgr. Kristýna Holubová, dne 15.11.2022

Bc. Aneta Němečková, dne 15.11.2022

Starosta: Jaroslav Prkno, dne 15.11.2022

OBCNÍ ÚŘAD
DOUBRAVČICE

