

**Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Doubravčice**  
**dne 30. 6. 2020 od 17.00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu**

**Přítomní:** Jaroslav Prkno, Mgr. Kristýna Holubová, Martin Hladík, Dana Bělohoubková, Miroslav Hájek

**Nepřítomní:** Martin Kubica

**Zapisuje:** Mgr. Kristýna Holubová

**Ověřovatelé:** Dana Bělohoubková, František Chmelenský

**PROGRAM:**

- 1) Projednání a schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti s ČEZ Disribuce, a.s. na akci Doubravčice, TS U lesa – přeložka č. IZ-12-6000497/VB01.
- 2) Projednání a schválení RO č.6/2020
- 3) Projednání návrhu obyvatel Doubravčic, zjištění možnosti odstoupení od smlouvy o provedení stavby s Vodafone ČR schválené usnesením č.51/18
- 4) Projednání návrhu pana L.K. z 3.1.2020 adresovaného obci, týkající se zavedení pravidelného měsíčního zasedání zastupitelstva s menším množstvím projednávaných bodů a začátkem samotného zasedání zastupitelstva od 18.00.
- 5) Seznámení, projednání návrhu pana L.K. k jeho pověření v jednání s VRV, a.s. IČ. 47116901 a 1.SčV, a.s. k zajištění podmínek výběrového řízení, nebo koncesního řízení na nového provozovatele obecního vodovodu a kanalizace s cílem snížení ceny vodného a stočného.
- 6) Revokace usnesení č. 45/20
- 7) Projednání a schválení Nájemní smlouvy s panem M.Č. na pronájem části pozemku parc.č. 335/70
- 8) Projednání a schválení účetní závěrky obce Doubravčice za rok 2019.
- 9) Projednání a schválení kalkulace školného v MŠ Doubravka na školní rok 2020 – 2021.
- 10) Přijetí a schválení žádosti pana M.K. na uvolnění z funkce prokuristy Technických služeb Doubravčice, s.r.o.
- 11) Seznámení zastupitelstva s probíhajícími a plánovanými investicemi.
- 12) Projednání a schválení Smlouvy o bezúplatném převodu s MČ Praha 9 – Koloděje
- 13) Projednání a schválení Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6026413

Starosta Jaroslav Prkno přednesl program zasedání zastupitelstva.

**Usnesení č. 48/20** – Zastupitelstvo schvaluje navržený program schůze a jako ověřovatele Danu Bělohoubkovou a Františka Chmelenského.

**Všichni pro.**

---

***Ad1) Projednání a schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti s ČEZ Disribuce, a.s. na akci Doubravčice, TS U lesa – přeložka č. IZ-12-6000497/VB01.***

**Usnesení č. 49/20** – Zastupitelstvo souhlasí s návrhem smlouvy dle výše uvedeného a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

**Pro: všichni**

*Doplňující info k výše uvedenému:*

*- jedná se o souhlas se zapsání věcného břemena na vybudování elektro přípojky vedené přes pozemky obce.*

## **Ad2) Projednáání a schválení RO č.6/2020**

**Usnesení č. 50/20** – Zastupitelstvo schvaluje Rozpočtové opatření č. 6/2020 - je součástí zápisu

**Pro: všichni**

*Doplňující info k výše uvedenému:*

- zvýšení příjmů o 3 470 652,12 Kč (obdržená část dotace na úpravnu vody, příjem z odvodů ze ZPF, poplatky za užívání veř. prostranství), výdajů o 3 480 528,16 Kč (investice vodovod a kanalizace, multif. hřiště) , financování o 9 876,04 Kč (splátky půjč .prostředků)

---

## **Ad3) Projednáání návrhu obyvatel Doubravčic, zjištění možnosti odstoupení od smlouvy o provedení stavby s Vodafone ČR schválené usnesením č.51/18**

**Bez usnesení** – Zastupitelstvo bylo seznámeno s předloženým návrhem k projednání v souladu s jednacím řádem dle § 16 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích a navrhuje předložit návrh k vyjádření zastupitelstvu obce až po právním rozboru Smlouvy o provedení stavby s Vodafone ČR schválené usnesením č. 51/18.

**Pro: všichni**

*Doplňující info k výše uvedenému:*

- jedná se o případnou možnost vypovězení výše uvedené smlouvy.

---

## **Ad4) Projednáání návrhu pana L.K. z 3.1.2020 adresovaného obci, týkající se zavedení pravidelného měsíčního zasedání zastupitelstva s menším množstvím projednávaných bodů a začátkem samotného zasedání zastupitelstva od 18:00.**

**Bez usnesení** – Zastupitelstvo bylo seznámeno s předloženým návrhem k projednání v souladu s jednacím řádem dle § 16 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích a prostřednictvím starosty obce sděluje, že termíny zasedání budou i nadále v maximálním tříměsíčním intervalu. Termín se samozřejmě může upravit s ohledem důležitého projednání konkrétní situace. Čas zasedání zůstane i na dále na možnostech neuvolněných zastupitelů.

**Pro: všichni**

*Doplňující info k výše uvedenému:*

- bez komentáře

---

## **Ad5) Seznámení, projednáání návrhu pana L.K. k jeho pověření v jednání s VRV, a.s. IČ. 47116901 a I.SčV, a.s. k zajištění podmínek výběrového řízení, nebo koncesního řízení na nového provozovatele obecního vodovodu a kanalizace s cílem snížení ceny vodného a stočného**

**Usnesení č. 51/20** – Zastupitelstvo bylo seznámeno s předloženým návrhem k projednání v souladu s jednacím řádem dle § 16 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích a nesouhlasí v celém rozsahu

**Pro: všichni**

*Doplňující info k výše uvedenému:*

- žádná koncesní smlouva nebo nový provozovatel nezaručí dlouhodobé snížení cen vodného a stočného. Stále platí, že cena je odvozena z nákladů provozu VaK !!!!

---

**Ad6) Revokace usnesení č. 45/20**

**Usnesení č. 52/20** – Zastupitelstvo souhlasí s revokací usnesení č. 45/20 a schvaluje předložený Záměr prodeje části pozemků parc.č. 335/102, 342/4 a 1003/18

**Pro: všichni**

*Doplňující info k výše uvedenému:*

*- jedná se o změnu schváleného Záměru na pronájem nemovitosti na Záměr prodeje části nemovitosti dle předložených žádostí.*

---

**Ad7) Projednání a schválení Nájemní smlouvy s panem M.Č. na pronájem části pozemku parc.č. 335/70**

**Usnesení č. 53/20** – Zastupitelstvo souhlasí s předloženým návrhem Nájemní smlouvy a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

**Pro: všichni**

*Doplňující info k výše uvedenému:*

*- jedná se o podpis nájemní smlouvy na část pozemku v těsné blízkosti žadatele*

---

**Ad8) Projednání a schválení účetní závěrky obce Doubravčice za rok 2019**

*Zastupitelstvo obdrželo veškeré podklady (Inv.zpráva, výkazy, směrnice o inventarizaci, plán inventur) pro schválení účetní závěrky emailem*

**Usnesení č. 54/20** – Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku za rok 2019 s tím, že hospodářský výsledek za rok 2019 ve výši 4 484 941,78 Kč evidovaný na účtu 431 0300 bude převeden na účet 432 0300 Nerozdělený zisk

**Pro: všichni**

---

**Ad9) Projednání a schválení kalkulace školného v MŠ Doubravka na školní rok 2020 – 2021.**

**Usnesení č. 55/20** – Zastupitelstvo souhlasí s předloženou kalkulací školného Mateřské školy Doubravka, p.o. pro školní rok 2020 – 2021 v plném rozsahu.

**Pro: všichni**

*Doplňující info k výše uvedenému:*

*- jedná se o cenu školného pro školní rok 2020/2021 – „částka 700,- Kč/měsíc“*

---

**Ad10) Přijetí a schválení žádosti pana M.K. na uvolnění z funkce prokuristy Technických služeb Doubravčice, s.r.o.**

**Usnesení č. 56/20** – Zastupitelstvo schvaluje dohodu o zániku prokury pana [REDAKCE], jejímiž účastníky jsou pan [REDAKCE], nar. xx.xx. 1970, bytem [REDAKCE] na straně jedné a Technické služby Doubravčice, IČ: 028 70 991, se sídlem Obecní 94, Doubravčice 282 01, na straně druhé, ze dne 15. 5. 2020, a to ke dni 31. 5. 2020.

*Doplňující info k výše uvedenému:*  
- bez komentáře

---

**Ad11) Seznámení zastupitelstva s probíhajícími a plánovanými investicemi.**

**Usnesení č. 57/20** – Zastupitelstvo bylo seznámeno s plánovanými předloženými investičními akcemi v obci Doubravčice pro rok 2020 a 2021, které budou zadány Technickým službám Doubravčice, s.r.o. a zároveň schvaluje výši investice rekonstrukce ulice K Jízdárně dle předložené nabídky ve výši 3.751.239,- Kč. bez DPH.

**Pro: všichni**

*Doplňující info k výše uvedenému:*  
- jedná se především o plánované akce, které nejsou spolufinancovány z dotačních fondů a jejich realizaci zadává obec vlastní společnosti TSD. Většina akcí je financována především z vybraných investičních příspěvků od nových stavebníků v obci.

---

**Ad12) Projednání a schválení Smlouvy o bezúplatném převodu s MČ Praha 9 – Koloděje.**

**Usnesení č. 58/20** – Zastupitelstvo souhlasí s návrhem Smlouvy o bezúplatném převodu a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

**Pro: všichni**

*Doplňující info k výše uvedenému:*  
- jedná se o bezúplatný převod speciálního nákladního vozu pro potřebu nově založené JSDH Doubravčice. Převedený nákladní automobil bude v majetku obce Doubravčice.

---

**Ad13) Projednání a schválení Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6026413**

**Usnesení č. 59/20** – Zastupitelstvo souhlasí s návrhem předložené smlouvy a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

**Pro: všichni**

*Doplňující info k výše uvedenému:*  
- jedná se o souhlas se zapsáním věcného břemene na vybudování elektro přípojky vedené přes pozemky obce

---

### **Diskuze:**

- a) Starosta seznámil přítomné i s dalšími dotačně podpořenými akcemi jako např. Rekonstrukce fotbalových kabin – ve výši 8.500 tis. Kč, Rekonstrukce Pomníku padlých – ve výši 140 tis. Kč. a Obnova zeleně v obci – ve výši 1.800 tis. Kč.
- b) Projekty, které jsou v přípravné fázi jako např. rekonstrukce ulic Na Návsi a Obecní, kde se plánuje výměna asfaltových povrchů za žulovou dlažbu v rámci výzev řešící zadržování vody v krajině.
- c) Projekty, které nejsou finančně podpořeny dotačními fondy, a to rekonstrukce ulic Nad Lomem, K Zámkům a K Rybníčku. Tyto akce budou realizovány prostřednictvím TSD.
- d) Přítomní byli dále seznámeni se záměrem TSD výměny stávajících vodoměrů za dálkově odečitatelné. V současné době se shromažďují nabídky na tuto obměnu, která by měla probíhat etapově v následujících letech a v souvislosti s pravidelnou výměnou vodoměrů. Celkové náklady předběžně vychází na 1.200 tis. Kč.

Ověřil: Dana Bělohoubková, František Chmelenský

Jaroslav Prkno

starosta

Vyvěšeno dne: 9.7.2020

Sejmuto dne: