



Spisová značka: S-MUCB 42397/2022/OŽPZ-Kuc  
Číslo jednací: MUCB 43468/2022  
Vyřizuje: Ing. Kučerová  
Telefon: 321612185  
e-mail: kucerova@cesbrod.cz

Český Brod, dne 17.8.2022

231.3 A 20

## OZNÁMENÍ

### O ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO VODOPRÁVNÍHO, ÚZEMNÍHO a STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

**Giuliano Junior Bravi, nar. 12.2.1981, Na Čtvrtích 305, 282 01 Český Brod,  
Marie Mejzlíková, nar. 4.9.1981, Na Čtvrtích 305, 282 01 Český Brod,  
které zastupuje Pavel Procházka, nar. 3.9.1967, Žandovská 305, 190 00 Praha 9**

(dále jen "stavebník") dne 12.8.2022 podal žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení ke zřízení vodního díla (§ 94j stavebního zákona a § 15 vodního zákona) a o povolení k nakládání s podzemními vodami (§ 8 odst. 1 písm. b) bod 1. vodního zákona) a o udělení výjimky z obecných požadavků na výstavbu dle § 24a odst. 2 a 3 vyhlášky č. 269/2009 Sb.:

#### Vrtaná studna, hloubka 50 m

na pozemku parc. č. 417/5 v katastrálním území Doubravčice. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení.

Údaje o místu předmětu rozhodnutí:

Název kraje	Středočeský
Název obce	Doubravčice
Identifikátor katastrálního území	631205
Název katastrálního území	Doubravčice
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 417/5 v katastrálním území Doubravčice
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	1-04-06-037
Hydrogeologický rajon	4350
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)	X: 1053734 Y: 717949
Původ (odebírané) vody (Č 01)	podzemní voda hlubinného oběhu
Odběry pro závlahy	zálivka pozemku
Studny	studna vrtaná
Podzemní vody	vrt
<b>Údaje o povoleném množství odběru</b>	
Průměrný povolený odběr	0,004 l/s
Maximální povolený odběr	0,2 l/s
Maximální měsíční povolený odběr	0,0158 tis. m <sup>3</sup> /měs
Roční povolený odběr	0,128 tis. m <sup>3</sup> /rok
Časové omezení platnosti povolení pro množství odebíraných vod	po dobu životnosti vodního díla
Počet měsíců v roce, kdy se odebírá	12
<b>Doplňkové údaje</b>	
Kategorie upravitelnosti zdroje vody (Č 38)	A1 - jednoduchá fyzikální úprava a dezinfekce

## Údaje o předmětu rozhodnutí:

Název kraje	Středočeský
Název obce	Doubravčice
Identifikátor katastrálního území	631205
Název katastrálního území	Doubravčice
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 417/5 v katastrálním území Doubravčice
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)	X: 1053734 Y: 717949
Název vodního díla	Neveřejná vrtaná studna
Studny	studna vrtaná
Počet povolovaných studní (dle Č 03)	1
Studna sběrná / jímací	jímací, vrtný prům. 175/140 mm, výstroj PVC 110 mm
Hloubka studny	50 m

Městský úřad Český Brod, odbor životního prostředí a zemědělství, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a jako speciální stavební úřad podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona v souladu s ustanovením § 47 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, § 115 vodního zákona a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení správního řízení. Jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upouští ve smyslu § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a místního šetření. Účastníci řízení mohou své námítky podat do

**15 dnů od doručení tohoto oznámení,**

jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené správní úřady. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Český Brod, odbor životního prostředí a zemědělství v úředních hodinách).

**Poučení:**

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námítkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jeho doplnění.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

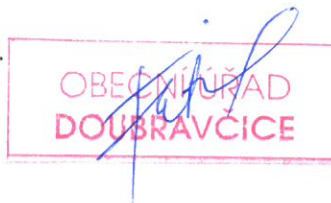
Ing. Lenka Kučerová, v.r.  
oprávněná úřední osoba  
odborný referent vodoprávního úřadu  
Za správnost vyhotovení: Edita Drahotová

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: 21.8.2022

Sejmuto dne: 31.9.2022

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.



**Obdrží:**

**účastníci vodoprávního řízení (dodejky)**

Marie Mejzlíková, Giuliano Junior Bravi – doručuje se na základě plné moci Pavel Procházka, Šumperská č.p. 380, 199 00 Praha 99, Na Čtvrtích č.p. 305, Doubravčice, 282 01 Český Brod  
Obec Doubravčice, IDDS: q4daj9u

**účastníci řízení o udělení výjimky (dodejky)**

Marie Mejzlíková, Giuliano Junior Bravi – doručuje se na základě plné moci Pavel Procházka, Šumperská č.p. 380, 199 00 Praha 99, Na Čtvrtích č.p. 305, Doubravčice, 282 01 Český Brod  
Obec Doubravčice, IDDS: q4daj9u  
Vlastimil Gürtler, Šípková č.p. 284, Srbín, 251 62 Mukařov

**účastníci územního a stavebního řízení (dodejky)**

*účastníci dle § 27 odst. 1 správního řádu*

Marie Mejzlíková, Giuliano Junior Bravi – doručuje se na základě plné moci Pavel Procházka, Šumperská č.p. 380, 199 00 Praha 99, Na Čtvrtích č.p. 305, Doubravčice, 282 01 Český Brod

*účastníci dle § 27 odst. 3 správního řádu*

Obec Doubravčice, IDDS: q4daj9u

*účastníci dle § 27 odst. 2 správního řádu*

Lukáš Vedral, Na Čtvrtích č.p. 373, Doubravčice, 282 01 Český Brod  
Ing. Veronika Vedralová, Na Čtvrtích č.p. 373, Doubravčice, 282 01 Český Brod  
Vlastimil Gürtler, Šípková č.p. 284, Srbín, 251 62 Mukařov  
Šárová, Anežka – adresát neznámý, doručuje se veřejnou vyhláškou  
Tomáš Skoupý, Na Čtvrtích č.p. 344, Doubravčice, 282 01 Český Brod  
Eliška Bezděková, Na Čtvrtích č.p. 344, Doubravčice, 282 01 Český Brod

