

## PŘÍLOHA

### ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Obec Doubravčice; IČO 00235369; Obecní 94, 282 01 Doubravčice

Obec nebo městská část hlavního města Prahy

Předmět činnosti:

sestavena k 31.12.2016

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 10.2.2017 v 22:40

#### A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka pokračuje v následujícím účetním období ve své činnosti, nedošlo ke změnám metody z důvodu ukončení činnosti

#### A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Došlo ke změnám metod vlivem předpisů k účetním metodám, prováděcí vyhlášky k zákonu o účetnictví, především č. 410/2009 Sb. s účinností od 1.1.2012

#### A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Oceňování a vykazování

Zásoby - pořizovací cena, způsob účtování B

Drobný dlouhodobý majetek hmotný - v pořizovací ceně od 3 do 40 tis.Kč

Drobný dlouhodobý majetek nehmotný - v pořizovací ceně od 7 do 60 tis.Kč

Změny způsobu oceňování : Nenastaly

Účetní jednotka je 100% vlastníkem s.r.o. Technické služby Doubravčice, mimo tohoto nevlastní jiné dlouhodobé finanční investice

Účetní jednotka provádí roční účetní odpisy. Odpisový plán je rámcově stanoven dle příloh ČÚS 708 s výjimkami konkrétních majetkových položek. Významné výjimky a hodnotově významné odchylky od příloh ČÚS 708 Odpisování jsou popsány v příloze v bodě E2, k účtu 551 (k položce A.I.28)

Ocenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji - pozemků - dle platného znaleckého posudku k datu schválení záměru o prodeji - vždy

Přepočet údajů v cizích měnách na českou měnu není stanoven, protože žádné platby v tomto roce nebyly realizovány v cizí měně

Jednotlivé účetní případy účetní jednotka v průběhu roku časově nerozlišuje dle čtvrtletí, částka jednotlivých účetních případů k časovému rozlišení pro roční období je ve výši plateb (energie) a to ve výši záloh a příjmy z nájemného placeného předem

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

| POLOŽKA                                                                   |                                                            | ÚČETNÍ OBDOBÍ       |                     |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| Číslo                                                                     | Název                                                      | SU                  |                     |
|                                                                           |                                                            | BĚŽNÉ               | MINULÉ              |
| <b>P.I. Majetek a závazky účetní jednotky</b>                             |                                                            | <b>2 661 854,40</b> | <b>2 141 632,10</b> |
| 1.                                                                        | Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek                    | 901                 |                     |
| 2.                                                                        | Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek                      | 902                 | 61 673,00           |
| 3.                                                                        | Vyřazené pohledávky                                        | 905                 | 824 598,60          |
| 4.                                                                        | Vyřazené závazky                                           | 906                 |                     |
| 5.                                                                        | Ostatní majetek                                            | 909                 | 1 775 582,80        |
| <b>P.II. Krátk.podm.pohl.z transferů a krátk.podm.závazky z transferů</b> |                                                            | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         |
| 1.                                                                        | Krátk.podm.pohledávky z předfinancování transferů          | 911                 |                     |
| 2.                                                                        | Krátk.podm.závazky z předfinancování transferů             | 912                 |                     |
| 3.                                                                        | Krátk.podm.pohledávky ze zahraničních transferů            | 913                 |                     |
| 4.                                                                        | Krátk.podm.závazky ze zahraničních transferů               | 914                 |                     |
| 5.                                                                        | Ostatní krátk.podm.pohledávky z transferů                  | 915                 |                     |
| 6.                                                                        | Ostatní krátk.podm.závazky z transferů                     | 916                 |                     |
| <b>P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou</b>  |                                                            | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         |
| 1.                                                                        | Krátk.podm.pohl.z důvodu úpl.užívání majetku jinou osobou  | 921                 |                     |
| 2.                                                                        | Dlouh.podm.pohled.z důvodu úpl.užívání majetku jin.osobou  | 922                 |                     |
| 3.                                                                        | Kr.podm.pohl.z důvodu užív.maj.j.osobou na zákl.sml.o výp. | 923                 |                     |
| 4.                                                                        | DI.podm.pohl.z důvodu užív.maj.j.osobou na zákl.sml.o výp. | 924                 |                     |
| 5.                                                                        | Krátk.podm.pohl.z důvodu užívání majetku j.osobou z j.dův. | 925                 |                     |
| 6.                                                                        | Dlouh.podm.pohl.z důvodu užívání majetku j.osobou z j.dův. | 926                 |                     |
| <b>P.IV. Další podmíněné pohledávky</b>                                   |                                                            | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         |
| 1.                                                                        | Krátk.podmín.pohledávky ze smluv o prodeji dlouh.majetku   | 931                 |                     |
| 2.                                                                        | Dlouh.podmín.pohledávky ze smluv o prodeji dlouh.majetku   | 932                 |                     |
| 3.                                                                        | Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv             | 933                 |                     |
| 4.                                                                        | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv             | 934                 |                     |
| 5.                                                                        | Krátk.podm.pohledávky ze sdílených daní                    | 939                 |                     |
| 6.                                                                        | Dlouh.podmín.pohledávky ze sdílených daní                  | 941                 |                     |
| 7.                                                                        | Krátkodobé podmín. pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům    | 942                 |                     |
| 8.                                                                        | Dlouhodobé podmín. pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům    | 943                 |                     |
| 9.                                                                        | Krátkodobé podmín.úhrady pohledávek z přijatých zajištění  | 944                 |                     |
| 10.                                                                       | Dlouhodobé podmín.úhrady pohledávek z přijatých zajištění  | 945                 |                     |
| 11.                                                                       | Kr.podmín.pohledávky ze soud.sporů,správ.řízení a j.říz.   | 947                 |                     |
| 12.                                                                       | DI.podmín.pohledávky ze soud.sporů,správ.řízení a j.říz.   | 948                 |                     |
| <b>P.V. Dlouh.podm.pohl.z transferů a dlouh.podm.závazky z transferů</b>  |                                                            | <b>9 712 160,10</b> | <b>0,00</b>         |
| 1.                                                                        | Dlouh.podm.pohledávky z předfinancování transferů          | 951                 |                     |
| 2.                                                                        | Dlouh.podm.závazky z předfinancování transferů             | 952                 |                     |
| 3.                                                                        | Dlouh.podm.pohledávky ze zahraničních transferů            | 953                 |                     |
| 4.                                                                        | Dlouh.podm.závazky ze zahraničních transferů               | 954                 |                     |
| 5.                                                                        | Ostatní dlouh.podm.pohledávky z transferů                  | 955                 | 9 712 160,10        |
| 6.                                                                        | Ostatní dlouh.podm.závazky z transferů                     | 956                 |                     |
| <b>P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>            |                                                            | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         |
| 1.                                                                        | Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu       | 961                 |                     |
| 2.                                                                        | Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu       | 962                 |                     |
| 3.                                                                        | Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu         | 963                 |                     |
| 4.                                                                        | Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu         | 964                 |                     |
| 5.                                                                        | Kr.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.na zákl.sml.o výpůj.  | 965                 |                     |
| 6.                                                                        | DI.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.na zákl.sml.o výpůj.  | 966                 |                     |
| 7.                                                                        | Kr.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.nebo j.převz.z j.d.   | 967                 |                     |
| 8.                                                                        | DI.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.nebo j.převz.z j.d.   | 968                 |                     |
| <b>P.VII. Další podmíněné závazky</b>                                     |                                                            | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         |
| 1.                                                                        | Krátk.podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouh.majetku  | 971                 |                     |
| 2.                                                                        | Dlouh.podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouh.majetku  | 972                 |                     |
| 3.                                                                        | Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv                | 973                 |                     |
| 4.                                                                        | Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv                | 974                 |                     |
| 5.                                                                        | Krátkodobé podm.závazky z příj.kolaterálu                  | 975                 |                     |
| 6.                                                                        | Dlouhodobé podm.závazky z příj.kolaterálu                  | 976                 |                     |
| 7.                                                                        | Kr.podm.záv.vypl.z.práv.př.a dal.čin.moci zák.,výk.,soud.  | 978                 |                     |
| 8.                                                                        | DI.podm.záv.vypl.z.práv.př.a dal.čin.moci zák.,výk.,soud.  | 979                 |                     |
| 9.                                                                        | Krátkodobé podm.závazky z poskytnutých garancí jednoráz.   | 981                 |                     |
| 10.                                                                       | Dlouhodobé podm.závazky z poskytnutých garancí jednoráz.   | 982                 |                     |
| 11.                                                                       | Krátkodobé podm.závazky z poskytnutých garancí ostatních   | 983                 |                     |

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

| P O L O Ž K A                                                       |                                                           | SU  | Ú Č E T N Í   O B D O B Í |              |
|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----|---------------------------|--------------|
| Číslo                                                               | Název                                                     |     | BĚŽNÉ                     | MINULÉ       |
| 12.                                                                 | Dlouhodobé podm.závazky z poskytnutých garancí ostatních  | 984 |                           |              |
| 13.                                                                 | Kr.podmín.závazky ze soud.sporů,správ.řízení a jin.řízení | 985 |                           |              |
| 14.                                                                 | Dl.podmín.závazky ze soud.sporů,správ.řízení a jin.řízení | 986 |                           |              |
| <b>P.VIII. Ost.podm.aktiva a ost.podm.pasiva a vyrovnávací účty</b> |                                                           |     | <b>0,00</b>               | <b>0,00</b>  |
| 1.                                                                  | Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva                       | 991 |                           |              |
| 2.                                                                  | Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva                       | 992 |                           |              |
| 3.                                                                  | Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva                       | 993 |                           |              |
| 4.                                                                  | Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva                       | 994 |                           |              |
| 5.                                                                  | Vyrovňovací účet k podrozvahovým účtům                    | 999 | 12 374 014,50             | 2 141 632,10 |





**B.1. Informace podle § 66 odst. 6**

K 31.12.2016 nemá účetní jednotka podané návrhy na vklad do katastru nemovitostí, ke kterým k datu závěrky nepřišla doložka o zápisu.

**B.2. Informace podle § 66 odst. 8**

Obec nevytváří tyto fondy

**B.3. Informace podle § 68 odst. 3**

Hodnota: 0,00

**C. Doplňující informace k položkám rozvahy „C.I.1. Jmění účet.jedn.“ a „C.I.3. Transfery na pořízení dl.majetku“**

| Číslo položky | Název položky                                                 | ÚČETNÍ OBDOBÍ |              |
|---------------|---------------------------------------------------------------|---------------|--------------|
|               |                                                               | BĚŽNÉ         | MINULÉ       |
| C.1.          | Zvýš.stavu transferů na pořiz.dlouh.maj.za běž.úč.období      | 8 052 000,00  | 895 633,15   |
| C.2.          | Sníž.stavu transferů na pořiz.dlouh.maj.ve věc.a čas.souvisl. | 2 799 324,60  | 2 981 335,93 |

**D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku**

Hodnota: **0,00**

**D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem**

Hodnota: **4 115,00**

**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m<sup>2</sup>**

Hodnota: **234 555,00**

**D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

Hodnota: **0,00**

**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

Hodnota: **0,00**

**D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

Hodnota: **0,00**

**D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**

Hodnota: **0,00**



**E.1. Doplňující informace k položkám rozvahy**

| K položce        | Doplňující informace                                                                                 | Částka         |
|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| <b>A.II.3.</b>   | dokončení rekonstrukce chodníků                                                                      | 135 682 061,02 |
| <b>A.II.8.</b>   | nedok.majetek - výstavba nových komunikací, vodovodu a kanalizace v lokalitě Zámka, vodovodních vrtů | 7 933 283,99   |
| <b>A.III.1.</b>  | zvýšení majetkové účasti v zřízené s.r.o.                                                            | 200 000,00     |
| <b>B.II.15.</b>  | nadměrný odpočet DPH IV.čtvrtletí 2016                                                               | 16 526,00      |
| <b>B.II.32.</b>  | nevypořádané dotace na pořízení DHM - dohady                                                         | 8 027 000,00   |
| <b>D.III.32.</b> | přijaté zálohy na pořiz.DHM - dotace                                                                 | 8 027 000,00   |
| <b>D.III.38.</b> | vratky jistin VŘ výstavba Š - poslední křídlo, Kooperativa                                           | 300 128,00     |

**E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty**

K položce

Doplnující informace

Částka

**E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích**

K položce

Doplnující informace

Částka

**E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu**

K položce

Doplnující informace

Částka

## Ostatní fondy

### F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

| P O L O Ž K A |                                                            | BĚŽNÉ ÚČETNÍ<br>OBDOBÍ |
|---------------|------------------------------------------------------------|------------------------|
| Číslo         | Název                                                      |                        |
| <b>G.I.</b>   | <b>Počáteční stav fondu k 1.1.</b>                         | <b>0,00</b>            |
| <b>G.II.</b>  | <b>Tvorba fondu</b>                                        | <b>0,00</b>            |
| 1.            | Přebytky hospodaření z minulých let                        |                        |
| 2.            | Příjmy běž. roku, které nejsou určeny k využití v běž.roce |                        |
| 3.            | Převody prostředků z rozpočtu během roku do úč.peněž.fondů |                        |
| 4.            | Ostatní tvorba fondu                                       |                        |
| <b>G.III.</b> | <b>Čerpání fondu</b>                                       | <b>0,00</b>            |
| <b>G.IV.</b>  | <b>Konečný stav fondu</b>                                  | <b>0,00</b>            |

**Stavby****G. Doplňující informace k položce "A.II.3.Stavby" výkazu rozvahy**

| POLOŽKA |                                        | ÚČETNÍ OBDOBÍ  |               |                |                |
|---------|----------------------------------------|----------------|---------------|----------------|----------------|
|         |                                        | B Ě Ž N Ě      |               |                |                |
| Číslo   | Název                                  | BRUTTO         | KOREKCE       | NETTO          | MINULÉ         |
| G.      | Stavby                                 | 162 236 338,02 | 26 554 277,00 | 135 682 061,02 | 132 476 618,93 |
| G.1.    | Bytové domy a bytové jednotky          |                |               |                |                |
| G.2.    | Budovy pro služby obyvatelstvu         | 33 778 476,52  | 5 716 505,00  | 28 061 971,52  | 29 350 831,52  |
| G.3.    | Jiné nebytové domy a nebytové jednotky | 17 561 551,19  | 2 661 404,00  | 14 900 147,19  | 15 454 715,19  |
| G.4.    | Komunikace a veřejné osvětlení         | 30 379 451,11  | 4 622 884,00  | 25 756 567,11  | 17 991 121,02  |
| G.5.    | Jiné inženýrské sítě                   | 79 692 237,44  | 13 425 998,00 | 66 266 239,44  | 69 043 963,44  |
| G.6.    | Ostatní stavby                         | 824 621,76     | 127 486,00    | 697 135,76     | 635 987,76     |

**Pozemky****H. Doplňující informace k položce "A.II.1.Pozemky" výkazu rozvahy**

| POLOŽKA |                                   | ÚČETNÍ OBDOBÍ |         |              |              |
|---------|-----------------------------------|---------------|---------|--------------|--------------|
|         |                                   | B Ě Ž N Ě     |         |              |              |
| Číslo   | Název                             | BRUTTO        | KOREKCE | NETTO        |              |
| H.      | Pozemky                           | 9 890 303,38  | 0,00    | 9 890 303,38 | 9 671 795,19 |
| H.1.    | Stavební pozemky                  |               |         |              |              |
| H.2.    | Lesní pozemky                     | 62 545,92     |         | 62 545,92    | 62 545,92    |
| H.3.    | Zahrady, pastviny, louky, rybníky | 3 554 064,92  |         | 3 554 064,92 | 3 430 005,36 |
| H.4.    | Zastavěná plocha                  | 188 161,00    |         | 188 161,00   | 188 161,00   |
| H.5.    | Ostatní pozemky                   | 6 085 531,54  |         | 6 085 531,54 | 5 991 082,91 |

**I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

| Číslo položky | Název položky                                                | ÚČETNÍ OBDOBÍ |             |
|---------------|--------------------------------------------------------------|---------------|-------------|
|               |                                                              | BĚŽNÉ         | MINULÉ      |
| <b>I.</b>     | <b>Náklady z přecenění reálnou hodnotou</b>                  | <b>0,00</b>   | <b>0,00</b> |
| I.1.          | Nákl.z přecenění reál.hodnotou maj.urč.k prodeji podle § 64. |               |             |
| I.2.          | Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou                 |               |             |

**J. Doplňující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

| Číslo položky | Název položky                                            | ÚČETNÍ OBDOBÍ       |                   |
|---------------|----------------------------------------------------------|---------------------|-------------------|
|               |                                                          | BĚŽNÉ               | MINULÉ            |
| J.            | <b>Výnosy z přecenění reálnou hodnotou</b>               | <b>1 763 300,00</b> | <b>888 800,00</b> |
| J.1.          | Výnosy z přecenění reál.hodnotou maj.urč.k prod. podle § | 1 763 300,00        | 888 800,00        |
| J.2.          | Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou              |                     |                   |



**K. Doplňující informace k poskytnutým garancím****K.1. Doplňující informace k poskytnutým garancím jednorázovým**

| IČ účetní jednotky - věřitele | Název účet. jednotky - věřitele | IČ účetní jednotky - dlužníka | Název účet. jednotky - dlužníka | Datum poskytnutí garance | Nominální hodnota zajištěné pohledávky | Datum plnění ručitelem v daném roce | Výše plnění ručitelem v daném roce | Celková výše plnění ručitel. od poskyt. garance | Druh dluh. nástr. |
|-------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|--------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
| 1                             | 2                               | 3                             | 4                               | 5                        | 6                                      | 7                                   | 8                                  | 9                                               | 10                |

**K.2. Doplňující informace k poskytnutým garancím ostatním**

| IČ účetní jednotky - věřitele | Název účet. jednotky - věřitele | IČ účetní jednotky - dlužníka | Název účet. jednotky - dlužníka | Datum poskytnutí garance | Nominální hodnota zajištěné pohledávky | Datum plnění ručitelem v daném roce | Výše plnění ručitelem v daném roce | Celková výše plnění ručitel. od poskyt. garance | Druh dluh. nástr. |
|-------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|--------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
| 1                             | 2                               | 3                             | 4                               | 5                        | 6                                      | 7                                   | 8                                  | 9                                               | 10                |

# L. Doplňující informace o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru

| Základní údaje                       |                                       |    |                      |    |                              |    |    |         |        |                                  |    |                      |
|--------------------------------------|---------------------------------------|----|----------------------|----|------------------------------|----|----|---------|--------|----------------------------------|----|----------------------|
| Projekt<br>1                         |                                       |    |                      |    |                              |    |    |         |        | Druh projektu<br>2               |    | Datum uzav.sml.<br>3 |
| Dodavatel                            |                                       |    |                      |    |                              |    |    |         |        | Stavební fáze                    |    |                      |
| Obchodní firma<br>4                  |                                       |    |                      |    |                              |    |    | IČ<br>5 |        | Rok zahájení<br>6                |    | Rok ukončení<br>7    |
|                                      |                                       |    |                      |    |                              |    |    |         |        |                                  |    |                      |
| Ocenění pořiz. majetku dle sml.<br>8 | Výdaje vynaložené na pořízení majetku |    | platby za dostupnost |    |                              |    |    |         |        | Další platby a plnění zadavatele |    |                      |
|                                      |                                       |    | Počátek Konec        |    | v tom: výdaje na poř.majetku |    |    |         |        |                                  |    |                      |
|                                      | t-4                                   | 9  | 14                   | 15 | t-4                          | 16 |    | 17      |        | t-4                              | 25 |                      |
|                                      | t-3                                   | 10 |                      |    | t-3                          | 18 |    | 19      |        | t-3                              | 26 |                      |
|                                      | t-2                                   | 11 |                      |    | t-2                          | 20 |    | 21      |        | t-2                              | 27 |                      |
|                                      | t-1                                   | 12 |                      |    | t-1                          | 22 |    | 23      |        | t-1                              | 28 |                      |
|                                      | Celkem                                | 13 |                      |    | Celkem                       |    | 24 |         | Celkem | 29                               |    |                      |

Odesláno dne:

Razítko:

Podpis vedoucího účetní jednotky:

výkaz : **P Ř Í L O H A**

za období : **12/2016**

ke dni : **31.12.2016**

Sestava uložena: C:\Alis\KEOWdata\01\Sestavy\2016\V062-201612K01.pdf

Do výkazu byla zahrnuta organizace:

IČO : **00235369**

Název : **Obec Doubravčice**

Sídlo : **Obecní 94, 282 01 Doubravčice**